ASOCIACIÓN PROFESIONALES DE COLOMBIA
JARDIN INFANTIL ANGEL GUARDIAN_SEDE NORTE
CRONOGRAMA DE MANTENIMIENTO

ÁREA	ELEMENTOS A REVISAR	TIEMPO DE REVISION	PREVENTIVO	REVISION PERIODICA	ACTIVIDAD A REALIZAR	QUIEN REALIZA EL MANTENIMIENTO	CORRECTIVO	ACTIVIDAD A REALIZAR	FECHA DE CORRECIÓN	RESPONSABLE DEL MANTENIMIENTO	SUPERVISA
AULAS PEDAGÓGICAS	Ventanas	Semestral	BUENO	MENSUAL	Revision de apertura y cierre de VENTANAS	Servicios Generales	Sin novedad				Aux.Administrativo y/o Responsable del Servicio
		Semanal	BUENO	MENSUAL	Limpieza y desinfeccion	Servicios Generales	Sin novedad				
	Esquineros	Mensual	BUENO	MENSUAL	Verificar adherencia y estado	Servicios Generales	Requiere adquisisción de 5esquineros	Primera semana de marzo	Pendiente	Mantenimineto	
	Puertas	Semestral	BUENO	MENSUAL	Verificar ajuste y lubricacion	Servicios Generales	Sin novedad				
	Anti-Machucones	Mensual	BUENO	MENSUAL	Verificar correcta instalacion	Docentes	Sin novedad				
	Iluminación	Mensual	BUENO	MENSUAL	Revision de lluminarias	Servicios Generales	Sin novedad				
		Mensual	BUENO	MENSUAL	Limpieza y cambio de bombillas	Mantenimiento	Sin novedad				
	Mesas	Trimestral	BUENO	MENSUAL	Inspeccion de estabilidad	Servicios Generales	Sin novedad				
		Trimestral	BUENO	MENSUAL	Ajuste de tornillos y limpieza	Mantenimiento	Sin novedad				
	Sillas	Trimestral	BUENO	MENSUAL	Inspeccion de estabilidad	Servicios Generales	Sin novedad				
		Trimestral	BUENO	MENSUAL	Ajuste y Limpieza	Servicios Generales	Sin novedad				
	Cableado	Semestral	BUENO	MENSUAL	Verificación, canalizacion y protección	Servicios Generales	Sin novedad				
	Mobiliario	Trimestral	BUENO	MENSUAL	Revisión de bordes y estabilidad	Servicios Generales	Sin novedad				
BAÑOS NIÑOS Y NIÑAS	Sanitarios	Diario	BUENO	MENSUAL	Limpieza y desinfeccion	Servicios Generales	Sin novedad				Aux.Administrativo y/o Responsable del Servicio
		Mensual	BUENO	MENSUAL	Limpieza profunda, revisión de fugas, ajuste de válvulas	Mantenimiento	Sin novedad				
	Lavamanos	Diario	BUENO	MENSUAL	Limpieza y desinfeccion	Servicios Generales	Sin novedad				
		Mensual	BUENO	MENSUAL	Verificación de drenaje, limpieza y sellado	Mantenimiento	Sin novedad				
	Orinales	Diario	BUENO	MENSUAL	Limpieza y desinfeccion	Servicios Generales	Sin novedad				
		Mensual	BUENO		Limpieza, revisión de desagüe y fijación	Servicios Generales	Sin novedad				
	Grifería Tipo Teléfono	Mensual	BUENO	MENSUAL	Revisión de presión, mangueras y fugas	Mantenimiento	Sin novedad				
	Ducha	Diario	BUENO	MENSUAL	Limpieza y desinfeccion	Servicios Generales	Sin novedad				
		Mensual	BUENO	MENSUAL	Limpieza de boquillas, revisión de presión	Mantenimiento	Sin novedad				
	Paredes	Trimestral	BUENO	MENSUAL	Limpieza, revisión de humedad y grietas	Servicios Generales	Sin novedad				
	Pisos	Diario	BUENO	MENSUAL	Limpieza antideslizante y revisión de desprendimientos	Servicios Generales	Sin novedad				
	Esquineros	Trimestral	BUENO	MENSUAL	Verificación de desprendimientos y limpieza	Servicios Generales	Sin novedad				
	Puertas	Diario	BUENO	MENSUAL	Limpieza y desinfeccion	Servicios Generales	Sin novedad				
		Trimestral	BUENO	MENSUAL	Ajuste de bisagras, cerraduras y limpieza	Mantenimiento	Sin novedad				
	Divisiones	Trimestral	BUENO	MENSUAL	Revisión de estabilidad y bordes seguros	Mantenimiento	Sin novedad				
	Sanitarios	Diario	BUENO	MENSUAL	Limpieza y desinfeccion	Servicios Generales	Sin Novedad				
		Mensual	BUENO	MENSUAL	Limpieza profunda, revisión de fugas, ajuste de válvulas	Servicios Generales	Sin Novedad				
		Diario	BUENO	MENSUAL	Limpieza y desinfeccion	Servicios Generales	Sin Novedad				

BAÑOS ADULTOS	Lavamanos	Mensual	BUENO	MENSUAL	Verificación de drenaje, limpieza y sellado	Mantenimiento	Sin Novedad				Aux.Administrativo y/o Responsable del Servicio
	Paredes	Trimestral	BUENO	MENSUAL	Limpieza, revisión de humedad y grietas	Servicios Generales	Sin Novedad				
	Pisos	Diario	BUENO	MENSUAL	Limpieza antideslizante y revisión de desprendimientos	Servicios Generales	Sin Novedad				
	Puertas	Diario	BUENO	MENSUAL	Limpieza y desinfeccion	Servicios Generales	Sin novedad				
		Trimestral	BUENO	MENSUAL	Ajuste de bisagras, cerraduras y limpieza	Mantenimiento					
ZONA ADMINISTRATIVA	Paredes	Trimestral	BUENO	MENSUAL	Limpieza, revisión de humedad y grietas	Servicios Generales	Sin novedad				Aux.Administrativo y/o Responsable del Servicio
	Techos	Semestral	BUENO	MENSUAL	Revisión de filtraciones, humedad y estado de pintura	Servicios Generales	Sin novedad				
	Puertas	Diario	BUENO	MENSUAL	Limpieza y desinfeccion	Servicios Generales	Sin novedad				
		Trimestral	BUENO	MENSUAL	Ajuste de bisagras, cerraduras y limpieza	Mantenimiento	Sin novedad				
	Computadores	Trimestral	BUENO	MENSUAL	Limpieza externa, revisión de cables y funcionamiento	Servicios Generales	Sin novedad				
	Impresora	Mensual	BUENO	MENSUAL	Limpieza, revisión de cartuchos y pruebas de impresión	Auxiliar Administrativa y/o Proveevedor	Sin novedad				
	Escritorios	Semestral	BUENO	MENSUAL	Revisión de estabilidad, tornillos y bordes	Servicios Generales	Sin novedad				
	Esquineros	Trimestral	BUENO	MENSUAL	Verificación de fijación y protección de bordes	Docentes	Sin novedad				
	Tomas Eléctricas	Trimestral	BUENO	MENSUAL	Revisión de estado, seguridad y funcionamiento	Mantenimiento	Sin novedad				
ZONA DE LAVANDERIA	Paredes	Trimestral	BUENO	MENSUAL	Limpieza, revisión de humedad y grietas	Servicios Generales	Sin novedad				Aux.Administrativo y/o Responsable del Servicio
	Tomas Eléctricas	Trimestral	BUENO	MENSUAL	Revisión de estado, protección y funcionamiento	Mantenimiento	Sin novedad				
	Pisos	Diario	BUENO	MENSUAL	Limpieza antideslizante y revisión de desprendimientos	Servicios Generales	Sin novedad				
	Techos	Semestral	BUENO	MENSUAL	Revisión de filtraciones, humedad y estado de pintura	Servicios Generales	Sin novedad				